

# 台州市住房和城乡建设局文件

台建〔2021〕17号

---

## 台州市住房和城乡建设局 关于 2020 年度我市建筑业企业和工程造价 咨询企业“双随机”检查情况的通报

各县（市、区）住房和城乡建设局、台州湾新区建设局：

根据省建设厅《关于开展 2020 年度我省建筑业企业和工程造价咨询企业“双随机”检查工作的通知》要求，我局于 2020 年 12 月组织开展了 2020 年度我市建筑业企业和工程造价咨询企业“双随机”检查。现将具体情况通报如下：

### 一、总体情况

本次“双随机”检查通过信息化与实地检查相结合方式，对已取得由住房城乡建设主管部门核发的施工总承包、专业承包资

质的建筑业企业，已取得工程造价咨询资质的企业现有资产、主要人员、技术装备、工程项目等方面是否保持满足相应资质标准要求以及录入“浙江省建筑市场监管与诚信信息平台”（以下简称“诚信平台”）信息的真实性、实时性进行检查。

本次检查以各地建设局检查为主，市局抽查的方式进行。共检查建筑业企业 94 家，合格企业 64 家，不合格需责令限期整改企业 30 家；检查工程造价咨询企业 12 家，全部合格。企业名单详见附件。

## 二、检查发现问题

从这次检查情况来看，大部分企业重视资质管理，能按照相关法律法规和标准规范开展经营活动，积极参与市场竞争。但也有部分企业不重视自身管理，主要存在四个方面突出问题：一是部分企业取得资质后主要人员流失严重，特别是注册人员、职称人员、技术工人等，甚至成为“空壳”“僵尸”企业；二是部分企业不重视“诚信平台”的信息管理，企业或人员发生变化后未及时更新完善平台信息，导致对外公开信息与实际不符；三是部分企业人员无社保缴纳信息，甚至存在由其他单位为其缴纳社保情况，存在“挂证”嫌疑。四是部分企业机械设备不足，部分资质标准要求企业具备自有机械设备，但有些受检企业无法提供相关购买机械设备的发票。

## 三、处理意见

根据《建筑业企业资质管理规定》第二十八条规定，责令不

合格企业自发文之日起3个月内完成整改，不合格企业在整改未完成前不得申请建筑业企业资质升级、分立、合并等事项，不得承揽新的建设工程项目。企业整改完成后，由企业所在地县（市、区）建设局对整改情况进行核查，并将核查情况报送我局，我局择机进行抽查。整改期满仍未达到资质标准要求的，由资质许可机关撤回相应建筑业企业资质证书。

#### 四、下一步工作要求

（一）督促限期整改，落实监管责任。各县（市、区）建设局、台州湾新区建设局要跟进督促企业落实整改，压实部门监管责任。对于整改不到位或整改期间涉及弄虚作假行为的依法依规处理；将资质不到位、经营异常企业列入重点监管对象，对未被抽查到企业和抽查合格企业也要自查自纠，举一反三，充实注册建造师等企业主要人员，落实企业安全生产条件，我局将视情组织“回头看”。

（二）完善监管机制，加大查处力度。要充分认识到诚信平台重要性，各地要加强诚信平台的一体化应用，进一步完善监管机制，充分利用监管平台实现常规化、动态化管理。

（三）强化日常管理，培育自有人才。要督促指导建筑业企业加强内部管理，不轻信不法中介机构的虚假承诺，积极培育自有人才，重视人才引进和自有设备管控，定期对照资质标准要求进行自查自纠，夯实企业管理基础。

附件：2020 年度建筑业企业和工程造价咨询企业“双随机”  
检查情况汇总表

台州市住房和城乡建设局

2021 年 1 月 28 日

(此件公开发布)

## 2020 年度建筑业企业和工程造价咨询企业 “双随机”检查情况汇总表

序号	县（市、区）	企业名称	检查结论
1	椒江	台州精业建筑劳务有限公司	合格
2	椒江	台州市海江水利工程有限公司	合格
3	椒江	台州市升日建设有限公司	合格
4	椒江	台州扬天建设有限公司	合格
5	椒江	台州云岭建设有限公司	合格
6	椒江	浙江之皓建设有限公司	合格
7	黄岩	台州市黄岩景天建设有限公司	合格
8	黄岩	台州市黄岩市政园林建设发展有限公司	合格
9	黄岩	台州市鑫能建设有限公司	合格
10	黄岩	浙江安洲建设有限公司	合格
11	黄岩	浙江佳日建设工程有限公司	合格
12	黄岩	浙江印祥消防工程有限公司	合格
13	黄岩	台州立鑫工程咨询有限公司	合格
14	路桥	台州多广建设有限公司	合格
15	路桥	台州海帆建设有限公司	合格
16	路桥	台州市人民水利水电工程有限公司	合格
17	路桥	台州市泰辉市政工程有限公司	合格
18	路桥	台州市新卓建设有限公司	合格
19	路桥	浙江绿美建设有限公司	合格

序号	县（市、区）	企业名称	检查结论
20	路桥	浙江银腾建设有限公司	合格
21	路桥	浙江财信工程咨询有限公司	合格
22	临海	临海市宸通建设工程有限公司	合格
23	临海	浙江国宏建设有限公司	合格
24	临海	浙江和立机电工程有限公司	合格
25	临海	浙江永旺建设工程有限公司	合格
26	临海	浙江新泽工程管理有限公司	合格
27	温岭	台州四野园林工程有限公司	合格
28	温岭	台州棠煌建设工程有限公司	合格
29	温岭	台州中利建设有限公司	合格
30	温岭	温岭市中畅建设有限公司	合格
31	温岭	浙江海邑建设有限公司	合格
32	温岭	浙江韶华建设有限公司	合格
33	温岭	浙江中业信息科技有限公司	合格
34	温岭	浙江威安建设有限公司	合格
35	温岭	浙江添翼工程管理有限公司	合格
36	玉环	净化控股集团股份有限公司	合格
37	玉环	台州长泰建设有限公司	合格
38	玉环	浙江绿色园林市政有限公司	合格
39	玉环	中营晨旭建设有限公司	合格
40	玉环	台州求正工程管理有限公司	合格
41	玉环	上辰工程管理（浙江）有限公司	合格

序号	县(市、区)	企业名称	检查结论
42	天台	天台县四通建设工程有限公司	合格
43	天台	浙江百瑞建设有限公司	合格
44	天台	浙江润发园林市政工程有限公司	合格
45	天台	台州市天诚工程造价咨询有限公司	合格
46	仙居	台州鼎天园林绿化工程有限公司	合格
47	仙居	台州弘江建设工程股份有限公司	合格
48	仙居	台州迈拓建设有限公司	合格
49	仙居	台州天佑建设有限公司	合格
50	仙居	仙居县腾宇建筑劳务有限公司	合格
51	仙居	仙居县永琪电力设施承装有限公司	合格
52	仙居	仙居龙鼎工程管理有限公司	合格
53	三门	台州市巨钢重工有限公司	合格
54	三门	台州市星茂建设有限公司	合格
55	三门	台州众意建设有限公司	合格
56	三门	添成建设有限公司	合格
57	三门	浙江科晏建设有限公司	合格
58	三门	浙江长达建设有限公司	合格
59	三门	三门华夏建设工程造价事务所	合格
60	集聚区	台州力城建筑装饰工程有限公司	合格
61	集聚区	台州利铭建设有限公司	合格
62	集聚区	台州荣升市政园林工程有限公司	合格
63	集聚区	台州市东晨建设工程有限公司	合格

序号	县(市、区)	企业名称	检查结论
64	集聚区	台州市景睿建筑劳务有限公司	合格
65	集聚区	台州忠恒交通工程有限公司	合格
66	集聚区	浙江博泓建设有限公司	合格
67	集聚区	浙江矗立建筑装饰工程有限公司	合格
68	集聚区	浙江鼎丰装饰工程有限公司	合格
69	集聚区	浙江东坤市政工程建设有限公司	合格
70	集聚区	浙江国心建设有限公司	合格
71	集聚区	浙江宏谦市政园林工程有限公司	合格
72	集聚区	浙江森海建设有限公司	合格
73	集聚区	浙江新启源城市文化发展有限公司	合格
74	集聚区	台州市建设咨询有限公司	合格
75	集聚区	浙江天正项目管理咨询有限公司	合格
76	集聚区	群发工程咨询有限公司	合格
77	椒江	台州卓奥建设有限公司	不合格
78	椒江	浙江旭瑞建设有限公司	不合格
79	黄岩	浙江科万环境工程有限公司	不合格
80	临海	台州市联华化工设备安装有限公司	不合格
81	临海	台州永铭钢结构有限公司	不合格
82	玉环	首辰(浙江)建设工程有限公司	不合格
83	玉环	台州巨元建筑工程有限公司	不合格
84	玉环	浙江时丰建设有限公司	不合格
85	天台	浙江利跃建筑有限公司	不合格



序号	县（市、区）	企业名称	检查结论
86	天台	浙江天汇市政工程有限公司	不合格
87	天台	浙江云鹏岩土工程有限公司	不合格
88	集聚区	神投（浙江）建筑劳务有限公司	不合格
89	集聚区	台州创圣建设工程有限公司	不合格
90	集聚区	台州大晶建设有限公司	不合格
91	集聚区	台州弘盛建设有限公司	不合格
92	集聚区	台州金环市政工程有限公司	不合格
93	集聚区	台州聚鑫建设有限公司	不合格
94	集聚区	台州铭昇建设工程有限公司	不合格
95	集聚区	台州群途建筑工程有限公司	不合格
96	集聚区	台州韶泰建设有限公司	不合格
97	集聚区	台州晟翔建设工程有限公司	不合格
98	集聚区	台州市富搏建设有限公司	不合格
99	集聚区	台州市义博建设有限公司	不合格
100	集聚区	台州市云达建设工程有限公司	不合格
101	集聚区	台州新绿地生态环境工程有限公司	不合格
102	集聚区	浙江君和建设有限公司	不合格
103	集聚区	浙江天时建设有限公司	不合格
104	集聚区	台州景易建设有限公司	不合格
105	集聚区	浙江同方建设有限公司	不合格
106	集聚区	浙江兆波建设有限公司	不合格

